

Smlouva o odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací obce Císařov

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky MZe č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Provozovatel:		Odběratel:	
Subjekt:	Obec Císařov	Jméno, příjmení, adresa bydliště:	
Sídlo:	Císařov 106, PSČ 751 03 Brodek u Přerova		
Zastoupený:	Ing. Věrou Pumprlovou, starostkou obce	Datum narození:	
IČ:	00636169	Kontakt:	
DIČ:	CZ636169		
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Adresa pro zasílání faktur:	
Číslo účtu:	22420831/0100		
Kontakt:	581 741 080		

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je úprava vztahů mezi provozovatelem a odběratelem ve stanoveném rozsahu a za dohodnutých podmínek. Provozovatel se zavazuje zabezpečit odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu. Odběratel se zavazuje za přijaté plnění uhradit platnou cenu.

Odvádění odpadních vod:

Vlastník kanalizace:	Obec Císařov, Císařov č. 106, PSČ 751 03 Brodek u Přerova
Vlastník kanalizační přípojky	Obec Císařov, Císařov č. 106, PSČ 751 03 Brodek u Přerova
Vlastník připojené stavby:	

Identifikace odběrného místa:	Počet trvale připojených osob v případě užití směrných čísel	Číslo odběrného místa (TOM):	Limit vypouštěné odpadní vody (m ³ /rok)		
			Pouze z veřejného vodovodu	Pouze z vlastní studny	Z veřejného vodovodu a vlastní studny současně
Císařov č. ...					
Způsob zjišťování množství vypouštěné odpadní vody:	Podle množství dodané vody:		Dle vyhl. č.428/2001 Sb.:		

III. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Smluvní strany se dohodly na způsobu fakturace:

- Úhrada hotově na pokladně Obecního úřadu v Císařově
- Úhrada převodem z účtu:

Smluvní strany se dohodly, že faktury za stočné budou hrazeny třetí osobou:

Obchodní název, u soukromých osob se uvede jméno a příjmení:		
Zapsána (pouze u právnických osob):		
Sídlo firmy, u soukromých osob adresa bydliště:		
Odpovědný zástupce (pouze u právnických osob):		
IČ:	DIČ (pouze u právnických osob):	Bankovní spojení a číslo účtu:

Počátek odběru (při změně majitele):

- Smlouva se uzavírá do: na dobu určitou do
- na dobu neurčitou

Uzavřením této smlouvy se ruší dosud platná smlouva:

č. uzavřená dne:

VI. Podmínky odvádění odpadních vod

A. Společná ustanovení

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok na uzavření písemné smlouvy o odvádění odpadních vod, přičemž se smluvní strany zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.
2. Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, není-li dále stanoveno jinak.
3. Pokud u nemovitostí, které jsou v majetku více vlastníků, uzavírá smlouvu spoluvlastník i za ostatní spoluvlastníky, má se za to, že se jedná po domluvě a ve shodě s nimi.
4. Stočné je úplatou za službu spojenou s odváděním a čištěním odpadních vod.
5. Přerušением odběru se rozumí ukončení odběru na dobu určitou. Po ukončení termínu přerušением pokračuje smluvní vztah beze změn.
6. Zrušením přípojky se rozumí fyzické odstranění připojení v bodu napojení na kanalizaci.
7. Odběrné místo je místo, kde dochází k vtoku odpadních vod do kanalizační přípojky.
8. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací a uhrazením všech závazků souvisejících se smluvním vztahem.

B. Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci.
2. Veškeré změny týkající se odběrného místa je odběratel povinen do 7 kalendářních dnů nahlásit provozovateli, jedná se především o změny týkající se technických, účetních, daňových, evidenčních nebo majetkových a právních údajů souvisejících se smlouvou. Vznikne-li nenahlášením této změny provozovateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit. Odběratel je povinen poskytnout provozovateli potřebnou majetkovou a technickou dokumentaci objektů a zařízení, dále pak i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní a výměru odkanalizovaných ploch pro výpočet množství odpadních vod.
3. Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k šachtě a kanalizační přípojce za účelem kontroly, opravy.
4. Dále je odběratel povinen odstranit, v dohodnuté lhůtě a na vlastní náklady, závady na kanalizační přípojce či vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem.
5. Pokud odběratel ruší smlouvu z důvodu převodu nemovitosti na nového vlastníka, je povinen předložit doklady prokazující změnu ve vlastnictví nemovitosti. Původní odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení smluvního vztahu.
6. Odběratel souhlasí, aby společnost Vodovody a kanalizace Přerov, a.s. Přerov I – Město, Šířava 483/21, (dále jen „VAK Přerov“) periodicky sdělovala provozovateli množství odebrané pitné vody odečtené z vodoměru odběratele. Toto odečtené množství bude, **v případě odběru vody pouze z veřejného vodovodu**, podkladem k výpočtu ceny stočného.

C. Práva a povinnosti provozovatele

1. Provozovatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Provozovatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.
2. Provozovatel je povinen na své náklady provést opravy a údržbu kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejná prostranství.
3. V případech živelné pohromy, při havárii kanalizace nebo hrozí-li škody na majetku či zdraví, je provozovatel oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění. Odběratel je povinen řídit se pokyny provozovatele.
4. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod pro přerušování nebo omezení při:
 - a) provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací
 - b) neumožní-li odběratel provozovateli, po jeho opakované písemné výzvě přístup k šachtě nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě
 - c) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky
 - d) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem v dohodnuté lhůtě
 - e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod
 - f) v případě prodloužení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů od data splatnosti.
 - g) překročení přípustné míry znečištění způsobené vypouštěním zakázaných látek zjištěné odběrem vzorku odpadní vody u jednotlivých odběratelů.
5. Povinností provozovatele je oznámit plánované opravy, udržovací a revizní práce alespoň 15 dnů předem, včetně doby prováděných prací.
6. Provozovatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušování nebo omezení odvádění odpadních vod a bezodkladně odvádění odpadních vod obnovit.
7. V případě, že k omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce C. 4 písm. b) až g), hradí náklady s tím spojené odběratel.

D. Odvádění odpadních vod a stanovení množství odvedené vody

1. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod.
2. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby (Vyhláška č. 428/2001 Sb. příloha č. 12) nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů.
3. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace měřením, pokud se předem dodavatel s odběratelem nedohodli jinak.
4. Provozovatel má možnost provést sám nebo prostřednictvím jím pověřené osoby kontrolní odběr vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy. Při překročení stanovených limitů je provozovatel oprávněn požadovat úhradu nákladů na odběry a rozborů kontrolních vzorků.

V. Cena, platební podmínky, doručování

1. Způsob výpočtu a stanovení ceny stočného podléhá příslušným právním a cenovým předpisům. Cena je platná na dobu 1 kalendářního roku, pokud není uvedeno jinak a je zveřejněna provozovatelem na úřední desce obecního úřadu minimálně 15 dnů před její platností.
2. Provozovatel je povinen předložit odběrateli na jeho žádost výpočet cen stočného za 1 m³ odvedených odpadních vod.
3. Odečtově období pro fakturaci se řídí harmonogramem odečtů, které provádí VAK Přerov.
4. Následně je vyhotoven daňový doklad, kdy výše úhrady za množství odpadních vod je vypočtena na základě

a) množství odebrané vody dle zjištění na vodoměru (v případě, že je voda odebírána z veřejného vodovodu nebo z jiných měřitelných zdrojů s nainstalovanými vodoměry)

nebo

b) směrných čísel roční potřeby vody (v případě, že není množství vypouštěných odpadních vod měřeno a odpadní voda vzniká z odebrané vody z jiných zdrojů např. studny, popř. kumulací studny a vody z veřejného vodovodu)

4. Odběratel se zavazuje k úhradě stočného na základě vystavené faktury. Den splatnosti je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu plátce, určenou ve smlouvě odběratelem, s výjimkou písemností určených přímo odběrateli. Za doručenou se považuje i zásilka zasláná na výše uvedenou adresu a nevyzvednutá adresátem v úložní době dle platného poštovního řádu.

F. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:

- a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod nebo v rozporu s ní
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými pro odběratele kanalizačním řádem obce Císařov

G. Zajištění závazků

- 1. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod dle bodu F smlouvy je provozovatel oprávněn požadovat na odběrateli zaplacení výhody z neoprávněného prospěchu a náhradu vzniklé škody.
- 2. Odběratel zaplatí provozovateli náhradu škody a vzniklých nákladů v případě, že:
 - a) úmyslně uvede ve smlouvě mylné informace
 - b) neoznámí provozovateli veškeré změny týkající se odběrného místa do 7 dnů od jejich zjištění
 - c) vypustí odpadní vody v rozporu s podmínkami kanalizačního řádu obce Císařov

VI. Závěrečná ustanovení

- 1. Změny v této smlouvě lze provést jen písemnou dohodou smluvních stran.
- 2. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, nebo výpovědí. K platnosti výpovědi se vyžaduje písemná forma. Výpovědní lhůta smlouvy je 1 měsíc a začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 3. Provozovatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje uvedené ve smlouvě. Odběratel dává tímto souhlas ke zpracování údajů v rozsahu potřebném pro tuto smlouvu, či v souvislosti s ní. Dále dává souhlas i k vedení agendy o dodávce vody a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, a to po celou dobu platnosti smlouvy a po dobu nutnou pro její uchování v souladu s platnými příslušnými právními předpisy.
- 4. Práva, povinnosti a vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, jeho právními předpisy a občanským zákoníkem.
- 5. V případě změny provozovatele přecházejí práva a povinnosti na nového provozovatele.
- 6. Smlouva včetně příloh je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom výtisku obdrží každá smluvní strana.
- 7. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu včetně příloh přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že smlouva je uzavřena dle jejich svobodné vůle a toto stvrzují svým podpisem.

8. Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Obecně platné limity koncentrací a fyzikálních vlastností vypouštěných odpadních vod
- Seznam látek, které nejsou odpadními vodami a nesmějí vniknout do kanalizace sloužící pro veřejnou potřebu obce Císařov
- Výpočet množství odpadních vod dle směrných čísel.

VI. Platnost smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Počátek odběru:

Stav vodoměru:

Za provozovatele:

Za odběratele:

.....

Ing. Věra Pumprlová
starostka Obce Císařov

.....

V Císařově dne:

V Císařově dne:

